

Memòria 2015

Ajuntament de Palafrugell

Urbanisme, Projectes i Obres, GIS i Activitats

Què fem?

Planejament i gestió urbanística

- Informar els expedients de planejament i gestió urbanístics d'iniciativa privada.
- Redactar els projectes de planejament i gestió urbanística d'iniciativa pública.
- Contestar i resoldre les al·legacions i recursos presentats
- Participació en la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres i Medi Ambient

Tramitació de llicències d'obres

- Donar informació sobre la situació urbanística de les finques
- Tramitar les sol·licituds de llicències d'obres
- Realitzar els informes tècnics sobre els expedients previs a la concessió, suspensió o denegació.
- Participar en la Comissió de Patrimoni Municipal a nivell tècnic i administratiu.

Projectes i obres

- Redactar memòries valorades per intervencions menors i dirigir-ne l'execució.
- Redactar projectes d'obres de millora pública i assumir posteriorment la direcció facultativa.
- Dirigir la gestió de les obres i controlar-ne el seguiment econòmic.
- Informar els projectes i fer-ne el seguiment de tot el procés, que s'encarreguen a tècnics externs.
- Tramitar la totalitat dels projectes i realitzar-ne la informació pública dels mateixos.
- Participar en el procés de sol·licituds en subvencions a les línies que s'obrin.

Patrimoni

- Dirigir la Ponència i la Comissió de Patrimoni
- Seguir els processos sobre intervencions en el patrimoni tant d'intervencions privades com públiques.
- Tramitar les intervencions sol·licitades
- Fomentar i difondre el valor del patrimoni cultural i arquitectònic del municipi.
- Impulsar la tramitació de l'ordenança del paisatge urbà de Palafrugell.
- Gestionar i dirigir la Comissió del Nomenclàtor.

Activitats

- Tramitació d'expedients per la intervenció i control posterior de les activitats.
- Tramitació i expedició d'informes urbanístics preceptius i classificació de les activitats.
- Atenció de queixes sobre molèsties originades per les activitats.
- Actes d'inspecció.
- Consulta de tipus tècnic al respecte de la tramitació d'expedients o informació tècnica de matèries pròpies del departament.

Responsables polítics

Xavier Rangel
xrangel@palafrugell.cat

Lluís Ros
lros@palafrugell.cat

Judit Zaragoza
jzaragoza@palafrugell.cat

Responsable tècnic

Jordi Font

Personal

- 1 cap de secció
- 1 assessora jurídica
- 3 arquitectes tècnics
- 2 administratius
- 2 delineants
- 6 auxiliars administratius
- 1 inspector d'obres

Ens podeu trobar a Carrer Cervantes, 16

Horari d'atenció al públic dilluns a divendres de 9 a 13.30h

01. Pressupost

Patrimoni 2015

Descripció	Crèdit inicial	Despesa Reconeguda
DESPESES GESTIÓ PATRIMONI CULTURAL LOCAL	3.187,83	1.960,00
ADQUISICIÓ ESCULTURA CAN MARIO	12.500,00	12.500,00
ADQUISICIO MOBILIARI NOVA SEU MUSEU DEL SURO	2.994,31	0,00
INVERSIO PROJECTE SUBEROGRAFIA MUSEU DEL SURO ANUALITAT 2013	950.282,51	123.508,11
PROJECTE CENTRE INTERPRETACIO ST.SEBASTIA	101.695,00	7.811,76
REDACCIO PROJECTE 5a FASE MUSEU DEL SURO	0,00	0,00
TOTALS	1.070.659,65	145.779,87

Urbanisme 2015

Descripció	Crèdit inicial	Despesa Reconeguda
PROJECTE CONSTRUCCIÓ TRAM VORERA CARRER CHOPITEA	65.784,00	0,00
EXECUCIO ACTUACIONS PLA MOBILITAT URBANA	13.126,36	9.009,80
MILLORES URBANES - PLA DE QUALITAT URBANA	365.224,59	121.127,54
PROJECTE PAVIMENTACIO TRAM CREU RONQUINYOLA	11.458,05	10.885,15
AMPLIACIÓ VORERA CARRER TORRES JONAMA	74.010,33	0,00
INVERSIONS CAMINS DE RONDA	37.607,50	0,00
INVERSIONS MILLORA APARCAMENT CASAL	19.294,67	0,00
DESPESES URBANITZACIÓ SECTOR SUD 1.12 BRUGUERES II	1.486.425,58	458.942,39
EXECUCIO OBRES SECTOR 1.13 PIVERD SUD	19.092,59	0,00
ADQUISICIO DE PATRIMONI	112.624,60	75.000,00
TRACTAMENT ONZE DE SETEMBRE CARRER VALLS	52.200,00	0,00
EXECUCIO OBRES RECOLLIDA AIGUES SECTOR FANGA	225.742,20	137.754,49
ARRENJAMENT CARRER BAIX CAMP	116.499,26	94.820,62
MEMORIA ARRENJAMENT CAMI PEATONAL ACCES AIGUA XELIDA TAMARIU	114.421,00	68.709,71
MEMORIA CONSTRUCCIO APARCAMENT DE SUPERFICIE C/STA MARTA	232.409,00	0,00
TANCAMENT ANELLA CIRCUMVAL.LACIO	320.315,05	0,00
EXPROPIACIONS TERRENYS PER ANELLA CIRCUMVAL.LACIO	100.000,00	0,00
REHABILITACIO EDIFICI ENERGIA	607.034,17	342.890,20
DESPESES DERIVADES D'EXECUCIONS SUBSIDIARIES	13.926,01	4.323,81
INDEMNITZACIÓ CONVENI COMUNITAT VINYA VELLA	1.740,00	1.738,80
MILLORA LOCAL SOCIAL LA PUNXA	98.000,00	44.938,69
PLANOLS I PROJECTES TECNICS	223.992,68	33.638,92

Descripció	Crèdit inicial	Despesa Reconeguda
PROJECTES TECNICS DESENVOLUPAMENT POUM	92.104,64	40.098,19
SUBVENCIO INVERSIO FAÇANES	6.353,33	0,00
MILLORA XARXA SUBMINISTRAMENT AIGUA	225.000,00	129.267,48
INVERSIO PER ARRANJAMENT CARRER VILAR	11.317,34	0,00
INVERSIO PER ARRENJAMENT CARRER GARRIGA	62.099,13	46.615,90
MILLORES ACCESSOS CEMENTIRI LLOFRIU	25.000,00	0,00
TOTALS	4.732.802,08	1.619.761,69

02 Descripció de les activitats

02.01 Planejament i Gestió

REDACCIÓ NOU POUM

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
Terme Municipal de Palafrugell	Aprovació definitiva dels documents que integren la revisió del Pla d'Ordenació Municipal de Palafrugell.	Aprovació Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona 22-01-2015.

GESTIÓ ÀMBITS/SECTORS DEL POUM

NUCLI: PALAFRUGELL

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
SUD-1.12 Brugueres 2	Pla Parcial Urbanístic. Conveni a signar entre l'Ajuntament de Palafrugell i l'ACA.	Aprovació Ple Municipal 28-04-2015
PAU b1.38 Camí Fondo.	Projecte de regularització de finques.	Aprovació definitiva Ple Municipal 22-12-2015

GESTIÓ ÀMBITS/SECTORS DEL POUM

NUCLI: CALELLA

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
PMU b4.2 Cessió de vialitat i zona verda a la urbanització el Golfet (Els Forcats).	Pla de Millora Urbana.	Aprovació definitiva Ple Municipal 28-07-2015
PAU a4.9 a/b Carrers de Tarrús i Cant dels Ocells.	Projecte de Reparcel·lació.	Aprovació definitiva Ple Municipal 27-10-2015
PAU b4.11 Camí de Ronda a el Golfet.	Projecte de Regularització de finques.	Aprovació definitiva Ple Municipal 24-11-2015
PMU 4.8 a/b Carrer Chopitea- Avinguda Antoni J. Rovira.	Projecte Reparcel·lació. Modificació.	Aprovació Inicial Ple Municipal 24-11-2015

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
PMU 4.8 a/b Carrer Chopitea- Avinguda Antoni J. Rovira.	Projecte d'Urbanització. Modificació.	Aprovació Inicial Ple Municipal 24-11-2015

GESTIÓ ÀMBITS/SECTORS DEL POUM**NUCLI: LLAFRANC**

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
PMU-3.1 Riera de Llafranc.	Projecte de Reparcel·lació. Operacions complementàries. Jurídiques	Aprovació Ple Municipal 24-02-2015
PAU a3.10 Carrer Prudenci Bertrana.	Projecte de Reparcel·lació.	Aprovació definitiva Ple Municipal 27-10-2015
PAU a3.10 Carrer Prudenci Bertrana.	Projecte d'Urbanització i Estudi Bàsic de seguretat i salut.	Aprovació definitiva Ple Municipal 27-10-2015

GESTIÓ ÀMBITS/SECTORS DEL POUM**NUCLI: TAMARIU**

ÀMBIT/SECTOR	EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
PAU a2.6 Carrers Tordera-El Salvador.	Projecte de Reparcel·lació.	Aprovació definitiva Ple Municipal 24-11-2015
PAU a2.6 Carrers Tordera-El Salvador.	Projecte d'Urbanització.	Aprovació definitiva Ple Municipal 24-11-2015

EXPEDIENTS DIVERSOS

EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
Cancel·lació de càrregues, agrupació de dues finques de titularitat municipal i declaració d'obra nova.	Aprovació Ple municipal 24-02-2015
Acord transaccional subscrit entre l'ajuntament de Palafrugell i la societat Payablogo, S.L.	Aprovació Ple municipal 24-03-2015
Projecte per a la pavimentació d'un tram del camí de la Creu Roquinyola, tram 1, a Palafrugell, inclòs en el programa específic de cooperació municipal de la diputació de Girona, any 2013.	Aprovació Ple municipal 24-03-2015
Immatriculació, agrupació de dues finques i declaració d'obra nova corresponent a l'edifici del mercat del peix i a la plaça porxada del mercat de fruites i verdures.	Aprovació Ple municipal 28-04-2015
Declaració de parcel·la sobrera d'un tros de terreny situat al carrer de la Roella, a Palafrugell. Desafectació, immatriculació i inici de l'expedient de venda directa.	Aprovació Ple municipal 28-04-2015
Declaració de parcel·la sobrera d'un tros de terreny situat al carrer de l'Illa Blanca, a Tamariu, terme municipal de Palafrugell. Segregació, desafectació i inici de l'expedient de venda directa.	Aprovació Ple municipal 28-07-2015
Regularització de la situació jurídic – patrimonial de l'IES Frederic Martí i Carreras, situat al carrer Frederic Martí Carerras núm. 13, a Palafrugell. Cancel·lació de càrregues registrals, immatriculació, segregacions de finques i agrupació.	Aprovació Ple municipal 28-07-2015

EXPEDIENT	ESTAT TRAMITACIÓ
Expedient corresponent a l'ocupació directa d'un tros de terreny de superfície 492.- m2, pertanyent a la finca registral número 1.256, inclosa al pau b1.38 "camí fondo", a Palafrugell.	Aprovació definitiva Ple municipal 28-07-2015
Declaració de parcel·la sobrera en relació a un sobrant de via pública situat al carrer d'Amadeu Vives, a Llafranc. Desafectació i immatriculació.	Aprovació Ple municipal 29-09-2015
Expropiació de seixanta-quatre metres amb trenta-cinc decímetres quadrats de terreny corresponent a la finca situada al carrer de Pere Pascuet número 2, a Llafranc, terme municipal de Palafrugell. Relació de propietaris, béns i drets afectats.	Aprovació definitiva Ple municipal 24-11-2015
Expedient corresponent a l'atermenament d'una finca de titularitat municipal situada al carrer del Montgrí, a la urbanització Aigua Xelida, a Tamariu, confrontant amb les finques amb números 19, 21 i 23 del carrer del Montgrí.	Aprovació Ple municipal 24-11-2015
Conveni urbanístic i addenda formalitzats entre l'ajuntament de Palafrugell i el senyor Lluís Vendrell Salvia, per a la modificació del traçat del camí públic de la Cala del Cau mitjançant una modificació puntual del POUM i la seva conseqüent plasmació a l'inventari de camins municipals de Palafrugell.	Aprovació definitiva Ple municipal 22-12-2015
Venda directa d'una parcel·la sobrera situada al carrer de l'Illa Blanca, a la urbanització Aigua Xelida, a Tamariu. Adjudicació als propietaris confrontants.	Aprovació Ple municipal 22-12-2015

02.02 Àrea de Projectes i Obres

PROJECTES REDACTATS, APROVATS I PENDENTS D'EXECUCIÓ DURANT L'ANY 2015

DESCRIPCIÓ OBRA	PRESSUPOST	OBSERVACIONS
Memòria valorada per a l'adequació de l'accés al local social de Calella de Palafrugell	40.565,76 €	
Memòria valorada de les obres de restauració de la realitat física alterada de la finca del c/ Cuba núm. 9-15. a Llafranc	10.172,63 €	
Memòria valorada per a la reconstrucció d'un mur al c/ Puig Guardiola núm. 18 de Llafranc	43.703,17 €	
Projecte de reforma i ampliació del local social La Sauleda, a Palafrugell	349.984,55 €	Subvenció Pla de Barris de 187.100,00 €

OBRES EN CURS DURANT L'ANY 2015

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Projecte modificat d'urbanització del sector SUD-1.12 "Brugueres 2" de Palafrugell	1.313.334,20 €	Quotes urbanístiques propietaris sector
Memòria valorada per a la millora del passeig, des del c/ Cap de Creus fins al mirador de Carles Sentís, a Calella	108.775,29 €	Subvenció PUOSC 2012 de 40.000,00 €

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Memòria valorada per a l'arranjament del camí peatonal d'accés a la cala d'Aigua Xelida, a Tamariu	91.421,82 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2014 de 48.960,00 €
Projecte per a local social al veïnat de la Punxa, plaça de la Punxa 16, a Palafrugell	89.716,81 €	
Projecte d'adequació de l'edifici de l'energia per a centre autoritzat d'ensenyaments artístics professionals de música, a Palafrugell. Primera fase, planta baixa	344.983,21 €	Subvenció Fons Cooperació Diputació de Girona 2014 de 246.069,05 €
Memòria valorada per al repàs asfàltic consistent en la substitució de la capa de rodadura del tram nord del c/ del Bruc	8.599,87 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per al repàs asfàltic del tram sud del c/ del Bruc	14.424,31 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per a l'adequació de les escales i l'entorn del far de Sant Sebastià, a Llafranc	32.096,29 €	
Memòria valorada per a la construcció d'un lavabo exterior a la llar d'infants "Tomanyí", a Palafrugell	15.949,25 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada pel condicionament d'un camp de cultiu com a zona d'horts, a Palafrugell, fase 1	88.005,77 €	
Projecte executiu per a la climatització en el marc de "Suberografia: interpretant el món del suro, museografia de l'exposició permanent del Museu del Suro de Palafrugell"	96.773,51 €	Subvenció Diputació de Girona de 96.773,51 €
Memòria valorada per el desplaçament i reordenació dels quadres elèctrics d'enllumenat públic i festes de l'edifici del Mercantil a Plaça Nova	32.898,16 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per a la millora de les dependències de Ràdio Palafrugell	18.168,78 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Projecte de modificació del traçat d'un tram de canonada d'abastament d'aigua potable als nuclis de Calella i Llafranc, fase 1	156.413,66	
Memòria valorada de modificació del traçat d'un tram de canonada d'abastament d'aigua potable als nuclis de Calella i Llafranc, fase 2	60.439,50 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per a la modificació de l'accés al Centre d'Educació de Palafrugell	31.273,30 €	
Memòria valorada per a la modificació de l'accés al Cementiri de Llofrui	19.347,90 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per al repàs asfàltic d'un tram del c/ Tarongeta (entre el c/ de la Lluna i el c/ sant Isidre), a Palafrugell	25.435,78 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per al repàs asfàltic d'un tram del c/ Cruïlles, a Palafrugell	15.670,04 €	Obra adjudicada pendent d'inici

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Memòria valorada per a la formació d'una rotonda a la cruïlla dels carrers Lluís Marquès Carbó, Farena i Pep Ventura, a Llafranc	11.415,83 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per a l'ampliació d'un tram de vorera sud del c/ Begur, davant la Plaça de la Bòbila, a Palafrugell	18.067,27 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Memòria valorada per a l'adequació del pati del CEIP "El Carrilet" fase 2	22.000,00 €	Obra adjudicada pendent d'inici
Canalització sanejament i embornal c/ Cova del Bisbe, a Tamariu	1.788,38 €	
Acondicionament parcial nau La Guitarra	4.057,49 €	
Cortines enrollables finestres façana Can Bech	1.409,62 €	
Canvi il·luminació sector Can Mario: estàtua, llums façana fundació Vila Casas i rampa	16.238,16 €	
Instal·lació nova cel·la al CD núm. 1 enllaç línies de MT al sector SUD 1.12 Brugueres 2	10.752,06 €	
Treballs escola de música: folrar vidres vinil, porta automàtica i treballs auxiliars	9.920,81 €	Obra adjudicada pendent inici
Trasllat màquines i varis del c. Picasso al magatzem de la Guitarra	3.484,80 €	
Cortines prisades façana principal Can Bech	2.045,52 €	
Vorera c. Frederic Martí Carreras	3.749,49 €	
Camí verd a l'Av. d'Espanya	29.372,39 €	Obra adjudicada pendent inici
Reparació escomesa c/ Tarongeta	2.324,85 €	Obra adjudicada pendent inici

OBRES ACABADES DURANT L'ANY 2015

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Projecte per a la pavimentació d'un tram del camí de la Creu Roquinyola, a Palafrugell - tram 1	10.885,15 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2013 de 4.903,00 €
Projecte de millora urbana del c/ Baix Camp, a Palafrugell	87.407,12 €	Contribucions Especials propietaris afectats 50%
Projecte per a l'ampliació de les dependències de l'IPEP situades a l'edifici de Can Rosés, a Palafrugell	33.180,61 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2013 de 14.278,00 €
Projecte modificat núm. 1 d'infraestructures hidràuliques a la Riera de Ca l'Abellí, de Palafrugell	308.633,49 €	
Memòria valorada per a la substitució de les obertures de l'edifici de l'Ajuntament "Can Bech" fase 1	35.220,40 €	

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Memòria valorada per a la substitució de la xarxa d'aigua potable i el repàs asfàltic d'un tram del c/ del Vilar, a Palafrugell	28.612,66 €	
Memòria valorada per a l'adequació del pati del CEIP "El Carrilet", fase 1	39.621,72 €	
Memòria valorada per a l'adequació del pati del CEIP "El Carrilet", fase 2	10.378,28 €	
Memòria valorada per al repàs asfàltic d'un tram de calçada i substitució de la canonada d'aigua potable, al carrer Garriga de Palafrugell	46.615,90 €	
Memòria valorada per a la construcció d'un WC públic al c/ Lladó cantonada c/ Onyar, a Calella	32.562,70 €	
Memòria valorada per a la instal·lació d'enllumenat públic en el tram de l'Av. d'Espanya, entre el c/ Ample i Pl. Josep Pallach, a Palafrugell	53.215,53 €	
Memòria valorada per a la construcció de 32 nínxols al Cementiri Municipal, fase 4B, a Palafrugell	46.834,79 €	
Memòria valorada per a la redistribució i millora de les dependències de l'IPEP, a Palafrugell	35.194,07 €	
Memòria valorada per a la construcció de la coberta sobre la graderia del camp de futbol del Gregal, a Palafrugell, fase 1	39.500,00 €	
Memòria valorada per a la construcció de la coberta sobre la graderia del camp de futbol del Gregal, a Palafrugell, fase 2	10.500,00 €	
Memòria valorada pel tancament de la planta semisoterrani de l'Oficina de Turisme, a Palafrugell	24.744,50 €	
Memòria valorada pel condicionament de l'espai exterior de l'edifici de l'Energia, a Palafrugell	21.685,48 €	
Projecte complementari pel reforç estructural de les encavallades de la sala polivalent de l'edifici de l'Energia, a Palafrugell	12.835,27 €	
Projecte complementari de les obres d'infraestructures hidràuliques a la Riera de ca l'Abellí, de Palafrugell	100.481,70 €	
Memòria valorada sobre la reparació provisional d'un mur de contenció a Calella de Palafrugell	6.867,17 €	
Aïllament local c. Joan Fuster 20	1.996,50 €	
Pèrgola quiosc Parc la Sauleda	5.868,50 €	

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Mur c. Pella i Forgas de Llafranc	3.517,80 €	
Reforç estructural Museu del Suro	1.557,29 €	
Reparació vorera estrada fundació Vila Casas, al c/ Garriga de Palafrugell	1.604,46 €	
Esbrossar i anivella pàrquing Pi Verd	1.573,00 €	
Escreix variant BT c/ Lladó de Calella	1.210,07 €	
Reparació i condicionament circuit BTT Mas Mascort	1.113,20 €	
Fabricació i muntatge tanca paret mitgera	1.839,20 €	
Canalització reg Mas Pla	19.637,73 €	
Instal·lació canonada Plaça Europa	3.539,60 €	
Anul·lació canonada aigua potable c/ Lladó de Calella	301,73 €	
Treballs de millora al camí d'Ermedàs	4.235,00 €	
Pantalla acústica edifici Policia Local	5.965,30 €	
Instal·lació aparell aire condicionat oficina Ràdio Palafrugell	1.269,29 €	
Impermeabilització terrassa oficina de Turisme	942,29 €	
Moviment de pedres a la Ctra. del Far	435,60 €	
Treballs accés a Cap Roig, a Calella	1.329,31 €	
Esbrossar terrenys àmbit PAU a4.7 Canadell 1, a Calella	1.210,00 €	
Excavació terrenys àmbit PAU a4.7 Canadell 1, a Calella	12.644,50 €	
Neteja i desbrossada accessos zona aparcament Cap Roig	2.783,00 €	
Fabricar, col·locar i pintar portal aparcament àmbit PAU a4.7 Canadell 1 de Calella	2.159,85 €	
Projecte legalització instal·lacions MT SUD sector Brugueres 2	8.331,72 €	
Neteja aparcament c/ Equador de Tamariu	1.554,85 €	
Reforma desguàs i canal Mercat del Peix	1.452,46 €	
Construcció 39 columbaris cendra al Cementiri	10.280,80 €	
Variació infraestructura telefònica riera Ca l'Abellí	5.436,91 €	
Treballs diversos al camp de futbol del Gregal	1.343,16 €	
Paviment de formigó entrada c/ de les Planes de Llofriu	2.165,90 €	
Enderroc parcial coberta c/ Ample, 9 de Palafrugell	3.938,73 €	

02.03 PATRIMONI

Número de Comissions convocades durant l'any 2015: **4**

Avantprojectes informats e informes redactats previs a l'obtenció de llicència: **6**

02.03.01 Béns culturals d'interès local.

- Sol·licitud d'informe sobre la substitució d'obertures a l'edifici de Can Bech, situat al carrer **Cervantes núm. 16** de Palafrugell.

02.03.02 Masies i cases rurals.

- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte d'adequació de la façana sud del **Mas Garriga**, situat al Polígon 1 parcel·la 45, de Llofriu.

02.03.03 Patrimoni Històric de Palafrugell.

- Rehabilitació de coberta d'un habitatge entre mitgeres situat al carrer **Cases Noves núm. 54**, de Palafrugell.
- Reforma d'un edifici existent per una casa entre mitgeres situat al carrer **Nou núm. 26**, de Palafrugell.
- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Ample núm. 54**, de Palafrugell.
- Reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Nord núm. 15**, de Palafrugell.
- Canvi de coberta de l'edificació entre mitgeres situada al carrer **Nou núm. 69**, de Palafrugell.
- Ampliació en planta baixa, d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Palamós núm. 54**, de Palafrugell.
- Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar situat al carrer **Fra Bernat Boïl núm. 2**, de Calella de Palafrugell.
- Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Pere Guilló núm. 10**, de Palafrugell.
- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres per nou ús d'hotel situat al carrer **Cavallers núm.2**, de Palafrugell.
- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Pedró Petit núm. 3**, de Palafrugell.
- Modificació de projecte de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer **Cap de Planes núm. 10-18**, de Calella de Palafrugell.
- Ampliació en planta baixa i planta pis d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Palamós núm. 54**, de Palafrugell.
- Reforma de local comercial situat al carrer **Raval Inferior núm. 12**, de Palafrugell.
- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte de reforma del segon pis de l'edifici situat al carrer **de la Font núm. 31**, de Palafrugell.
- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte de reforma del local comercial situat a la planta baixa de l'edifici situat al carrer dels **Valls núm. 6**, de Palafrugell.
- Reforma d'habitatge unifamiliar situat al carrer **Ample núm. 11-13**, de Palafrugell.
- Redistribució d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Miramar núm. 23**, de Calella de Palafrugell.
- Reforma interior i modificació de façana de l'habitatge situat al carrer **Miramar núm. 2**, de Calella de Palafrugell.

- Reforma i ampliació d'habitatge entre mitgeres i construcció de piscina de l'edifici situat al carrer **Nou núm. 33**, de Palafrugell.
- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte de reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Progrés núm. 26**, de Palafrugell.
- Canvi de coberta i obertura de porta de garatge de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer **Pedró Gran núm. 54**, de Palafrugell.

02.03.04 Fitxes del PEPIPH (Pla Especial de Protecció i Intervenció del Patrimoni Històric de Palafrugell).

Fitxa núm. 37

- Sol·licitud d'informe sobre la substitució d'obertures a l'edifici de Can Bech, situat al carrer **Cervantes núm. 16** de Palafrugell.

Fitxa núm. 19

- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres per nou ús d'hotel situat al carrer **Cavallers núm.2**, de Palafrugell.

Fitxa núm. 175

- Modificació de projecte de reforma d'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer **Cap de Planes núm. 10-18**, de Calella de Palafrugell.

Fitxa núm. 197

- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte d'adequació de la façana sud del **Mas Garriga**, situat al Polígon 1 parcel·la 45, de Llofriu.

Fitxa núm. 43

- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte de reforma del segon pis de l'edifici situat al carrer **de la Font núm. 31**, de Palafrugell.

Fitxa núm. 14

- Sol·licitud d'informe sobre l'avantprojecte de reforma del local comercial situat a la planta baixa de l'edifici situat al carrer dels **Valls núm. 6**, de Palafrugell.

Fitxa núm. 39

- Reforma d'habitatge unifamiliar situat al carrer **Ample núm. 11-13**, de Palafrugell.

02.04 Disciplina Urbanística.

Informe butlletins de denúncies durant l'any 2015

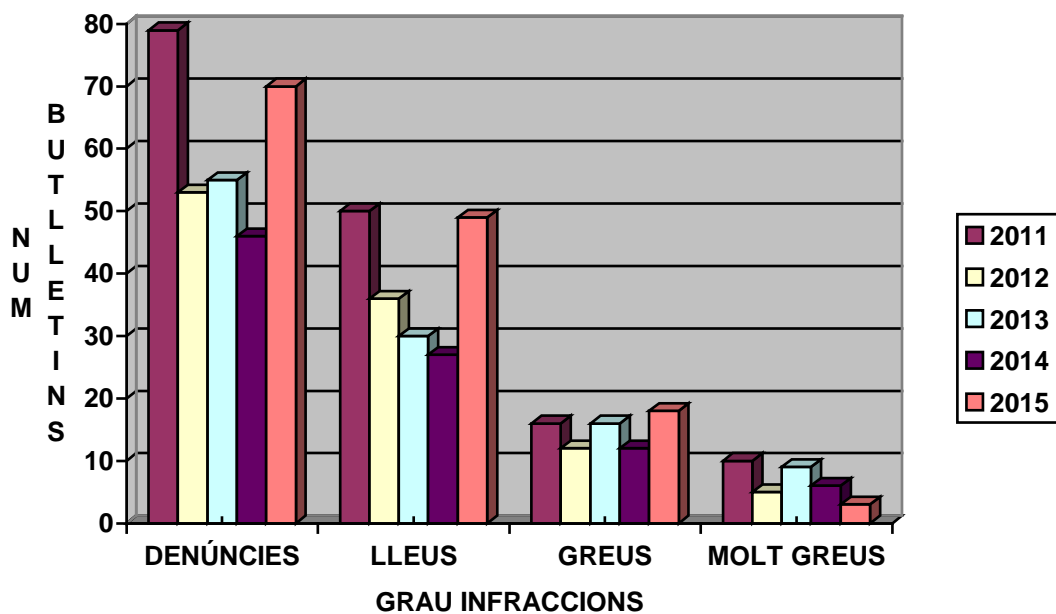
Classificació de denúncies segons situació:

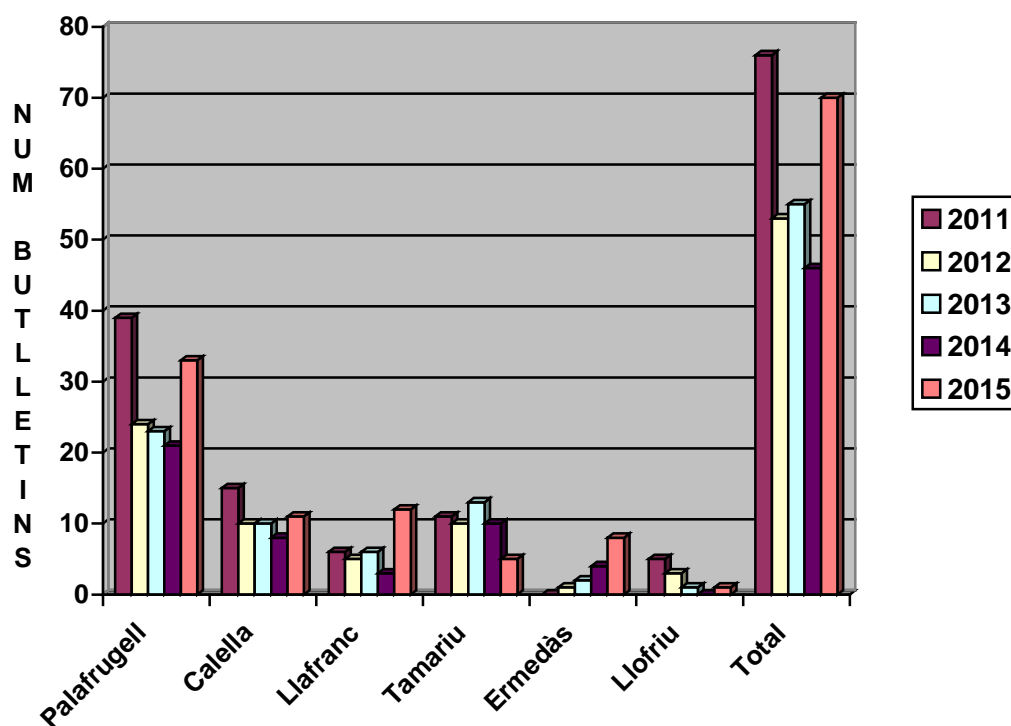
Situació	Núm denúncies	Sòl urbà	Sòl no urbanitzable	PEPIPH
Palafrugell	33	21	12	10
Calella	11	11	-	2
Llafranc	12	12	-	-
Tamaríu	5	4	1	-
Ermedàs	8	-	8	-
Llofriu	1	-	1	-
TOTAL	70	48	22	12

Classificació de les infraccions urbanístiques:

Infraccions	Núm denúncies	Resolts	Pendents d'enderroc	Pendents de legalització
Lleus	49	32	17	-
Greus	18	14	3	1
Molt greus	3	1	1	1

GRÀFIC BUTLLETINS DE DENÚNCIA





02.05 Descripció de les activitats del S.I.G. (Sistema d'Informació Geogràfica).

- Implementació de millores als geoportals.
- Iniciació del geoportal intranet amb consultes a l'alfanumèric.
- Manteniment dels geoportals de planejament.
- Generació de la documentació gràfica i creuaments amb l'alfanumèric necessaris per a altres àrees. Aquest any destaquem:
 - Aprovació Definitiva del nou POUM de Palafrugell
 - Gestió del planejament derivat
 - Documentació gràfica EDUSI
 - Bandera Blava
 - Pla d'usos
 - Neteja de boscos
 - Actualització de cadastre
 - Pla d'Emergència Municipal
 - Revisió de MUPI's
 - Revisió de Guals
 - Díptics camins turístics
 - Ocupacions de via pública
 - Havaneres
 - Inventari contenidors
 - Recollides porta a porta
 - Suports control de plagues

03. Convenis i col·laboracions del S.I.G. (Sistema d'Informació Geogràfica)

- Tenim conveni amb les empreses de serveis a través del qual nosaltres els proporcionem cartografia actualitzada i ells ens proporcionen les seves xarxes actualitzades.
- Tenim contracte amb les empreses de jardineria pel qual ens digitalitzen sobre la nostra cartografia l'inventari de l'arbrat.
- Col·laborem de manera habitual amb l'IDEC, per tal de difondre el màxim de la nostra informació a través dels estàndards OGC
- Col·laborem amb l'ICC, a qui actualitzem la toponímia a mesura que anem realitzant un treball de camp.

04. Subvencions rebudes

DESCRIPCIÓ OBRA	IMPORT	OBSERVACIONS
Projecte de reforma i ampliació del local social La Sauleda, a Palafrugell	349.984,55 €	Subvenció Pla de Barris de 187.100,00 €
Memòria valorada per a la millora del passeig, des del c/ Cap de Creus fins al mirador de Carles Sentís, a Calella	108.775,29 €	Subvenció PUOSC 2012 de 40.000,00 €
Memòria valorada per a l'arranjament del camí peatonal d'accés a la cala d'Aigua Xelida, a Tamariu	91.421,82 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2014 de 48.960,00 €
Projecte d'adequació de l'edifici de l'energia per a centre autoritzat d'ensenyaments artístics professionals de música, a Palafrugell. Primera fase, planta baixa	344.983,21 €	Subvenció Fons Cooperació Diputació de Girona 2014 de 246.069,05 €
Projecte executiu per a la climatització en el marc de "Suberografia: interpretant el món del suro, museografia de l'exposició permanent del Museu del Suro de Palafrugell"	96.773,51 €	Subvenció Diputació de Girona de 96.773,51 €
Projecte per a l'ampliació de les dependències de l'IPEP situades a l'edifici de Can Rosés, a Palafrugell	33.180,61 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2013 de 14.278,00 €
Projecte per a la pavimentació d'un tram del camí de la Creu Roquinyola, a Palafrugell - tram 1	10.885,15 €	Subvenció PUOSC - Diputació de Girona 2013 de 4.903,00 €

04. Indicadors

04.01 Tramitació de llicències d'obres.

	2015	2014	2013	2012	2011
Llicències obres majors	153	125	113	131	167
Llicències obres menors	523	573	467	510	535

PATRIMONI	2015	2014	2013	2012	2011
Llicències obres majors	16	17	20	21	32
Llicències obres menors	1	2	0	10	13

04.02 Indicadors S.I.G. (Sistema d'Informació Geogràfica).

INDICADOR	2015	2014	2013	2012	2011
Densitat neta (habitants/km ²)	846,52	845,27	851,91	849,61	847,23

04.03 Tramitació d'activitats.

INDICADOR	2015	2014	2013	2012	2011
Baixa d'activitats.	143	25	25	46	35
Possibilitats d'instal·lació.	-	-	-	-	-
Comunicació obertura activitat innòcua.			52	50	54
Comunicació obertura activitat amb projecte.	88	73	10	16	10
Comunicació prèvia obertura establiment públic.			11	8	10
Comunicació d'habitatge d'ús turístic.	182	200	200	800	130
Llicència d'obertura i autorització municipal.	1	5	5	-	
Llicència ambiental	-	1	1	3	1
Llicència municipal espectacle públic i activitat recreativa.	2	3	3	1	2
Transmissió de llicència o comunicació .	82	46	46	54	29
Queixes i molèsties.	6	18	18	7	5

INDICADOR	2015	2014	2013	2012	2011
Certificats.	-	4	4	8	15
Peticions de dades /altres peticions.	40	57	57	33	-